



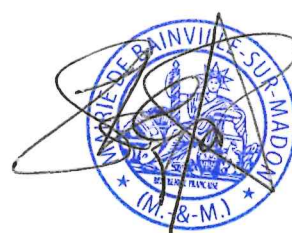
COMMUNE DE BAINVILLE-SUR-MADON
Convocation du conseil municipal

Madame, Monsieur,

J'ai l'honneur de vous inviter à assister à la séance du Conseil Municipal qui aura lieu dans la salle du conseil lundi 09 février 2026 à 20h00 à la mairie de Bainville-sur-Madon.

Comptant sur votre présence, je vous prie de croire, Madame, Monsieur, en l'assurance de mes meilleurs sentiments.

A Bainville-sur-Madon, le 03 février 2026
Le maire, Benoit SKLEPEK



ORDRE DU JOUR

Préambule

Intervention de Monsieur Olivier KELLER, directeur du service periscolaire : présentation des projets mis en place (activités hebdomadaires, Vacances scolaires, Vacances d'été)

Intervention NEXTONE : Monsieur Charles HAXEL et Monsieur Cyril MARTIN (présentiel) et l'agence TACT (visio conférence). Restitution du processus de concertation CMNE / NEXTSTONE

Arrêt du procès-verbal du précédent Conseil Municipal.

RESSOURCES HUMAINES

Contrat d'assurance risques statutaires 2027-2030

FINANCES

Remboursement de frais à un élu
Effacement de dette

GESTION DOMAINE ET PATRIMOINE

Travaux patrimoniaux sylvicoles ONF (Programme d'actions pour l'année 2026)
Droit de préemption urbain 55 Rue Jacques Callot (DIA n°657)

CONVENTIONS

Contribution mutualisée à l'hébergement des associations caritatives – convention
Adhésion aux Francas

INSTITUTION

Modification des statuts du SIVU

QUESTIONS ET INFORMATIONS DIVERSES

Décisions prises par délégation

DIA : N° 658 préemption : NON EXERCICE / DEC 2026-01

Droit de préemption urbain : vente de l'immeuble (terrain) situé à Bainville-Sur-Madon « rue de la filature » cadastré section AB n°449 et 452 pour 5a40ca moyennant le prix principal de 165.000,00 euros payé comptant le jour de la signature de l'acte authentique. Suivant DIA enregistrée le 05 janvier 2026 sous le numéro 658 et adressée par Me Bénédicte ADET, notaire à Blainville-sur-l'Eau.

DIA : N° 659 préemption : NON EXERCICE / DEC 2026-04

Droit de préemption urbain : vente de l'immeuble (terrain) situé à Bainville-Sur-Madon « SUR LA ROUTE PONT SAINT VINC » cadastré section AD n°11 pour 10a30ca moyennant le prix principal de 1545,00 euros payé comptant le jour de la signature de l'acte authentique. Suivant DIA enregistrée le 19 janvier 2026 sous le numéro 659 et adressée par Me Benoit BODART, notaire à Toul.

DIA : N° 660 préemption : NON EXERCICE / DEC 2026-05

Droit de préemption urbain : vente de l'immeuble (terrain) situé à Bainville-Sur-Madon 17 Rue de la filature cadastré section AD n°91 pour 3a10ca moyennant le prix principal de 123.000,00 euros payé comptant le jour de la signature de l'acte authentique. Vente indissociable de celle de la parcelle AD n°132 située en zone N. Hors commission d'agence pour un montant de 5.000,00 euros à la charge de l'acquéreur. Suivant DIA enregistrée le 30 janvier 2026 sous le numéro 660 et adressée par Me Jean MARTINI, notaire à Neuves-Maisons.

Décisions portant renouvellement de concessions funéraires

DEC_2026_32 : renouvellement de concession de terrain HERREYE emplacement n° B 46 pour 30 ans

DEC_2026_03 : renouvellement de concession de terrain DROUARD emplacement n° B 18 pour 15 ans

Décisions budgétaires

Décision de virement de crédit N°1 pour un montant de 1989,00 euros (attribution de compensation)